

Zápisnica číslo 03/2010

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bziny, ktoré sa uskutočnilo 21. mája 2010 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Bziny o 19:00 hod.

A/ Schvaľuje

Celkový program rokovania OZ v nasledovnom znení doplnení o bod výzva občana

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola uznesenia
5. Interpelácia
6. Prejednanie výzvy občana
7. Prejednanie ROEPu
8. Prejednanie rýchlostnej cesty R 3
9. Príprava a usporiadanie Dňa detí, Memoriál J. Beňuša st.
10. Predaj údolnej stanice vleku VL 500, vysporiadanie pozemkov
11. Informácie starostu
12. Diskusia
13. Prijatie uznesenia
14. Záver

Bod č.1:

Rokovanie riadneho obecného zastupiteľstva v Bzinách otvoril a viedol Mgr. Ján Beňuš, starosta obce Bziny. Hneď v úvode privítal všetkých prítomných a konštatoval, že riadne obecné zastupiteľstvo bolo zvolané na v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, vrátane jeho zmien a doplnkov. Rokovanie riadneho obecného zastupiteľstva vyhlásil za uznášania schopné, keďže z celkového počtu 7-mich poslancov bolo prítomných šesť, čo je 85% - ná účasť.

Hlasovanie číslo 1 prezentácia poslancov – 6 prítomných poslancov

Bod č.2:

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Ing. Peter Jakubjak , Jozef Podstrelený – poslanci obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie číslo 2 prítomní poslanci 6, za – 4, proti – 0, zdržalo sa – 2

Bod č.3:

Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Program rokovania bol predložený spolu s materiálmi. Mgr. Ján Beňuš dal hlasovať kto je za to, aby rokovanie prebiehalo v zmysle navrhnutého programu, poslanci obecného zastupiteľstva navrhli doplniť rokovanie o bod prejednanie výzvy občana.

Hlasovanie číslo 3 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 4:

Kontrola uznesenia.

Starosta obce Bziny Mgr. Ján Beňuš predložil uznesenie číslo 02/2010 zo dňa 30.03.2010 a obecné zastupiteľstvo obce Bziny konštatovalo že bolo splnené.

Hlasovanie číslo 4 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 5:

Interpelácia

Do interpelácie sa prihlásil poslanec Vratislav Mareta

- dotazoval, že v prípade veľkých dažďov nestíha kanalizácia odtekať na ulici Na Hradách

Mgr. Ján Beňuš starosta obce odpovedal na vznesenú interpeláciu s tým , že časť kanalizácie Na Hradách bola upchaná a na základe toho sme objednali špeciálne vozidlo OVS Dolný Kubín, ktorá uvedený úsek vyčistila a spriechodnila celé potrubie kanalizácie.

Hlasovanie číslo 5 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 6:

Prejednanie výzvy občana

Na základe podania výzvy občana obce, poslanci uvedenú výzvu zaradili do svojho rokovania obecného zastupiteľstva, ale z dôvodu porušenia právomoci obecného zastupiteľstva sa k tomuto bodu vyjadrili, že nemajú právomoc ho riešiť.

K uvedenému bodu vystúpil poslanec Jozef Podstrelený, ktorý predložil metodické usmernenie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru štátnej stavebnej správy a územného plánovania k vydávaniu záväzných stanovísk obcí ako dotknutých orgánov v správnych konaniach podľa stavebného zákona. V tom usmernení sa píše, že správnym orgánom je štatutár obce.

K uvedenému bodu vystúpil poslanec Ladislav Adamec, ktorý na základe podanej výzvy občana informoval obecné zastupiteľstvo a občana podanej výzvy. Po oslovení

dotknutými občanmi v areáli PD Bziny som zistil, že stavebné povolenie bolo vydané na základe nájomnej zmluvy, ktoré predložilo PD Bziny stavebnej úradovne v Dolnom Kubíne. Kde som sa informoval prečo neboli pozvaný vlastníci pozemkov dotknutých stavbou k stavebnému konaniu. Tam my boli predložené dokumenty, kde pod stavbou bola vyznačená len „C“ stav a tam bol uvedený nájomca PD Bziny. Po uvedenom zistení som zašiel na Katastrálny úrad v D. Kubíne, kde som požiadal o vydanie pozemkovej mapy, kde boli vyznačené pozemky pôvodných vlastníkov. Na základe tejto skutočnosti som dal podnet na obnovu stavebného konania, ktoré sa na základe týchto udalostí uskutočnilo na stavebnom úrade v Dolnom Kubíne. Tohto stretnutia sa zúčastnili všetci vlastníci, stavebník, starosta a pracovníčka stavebnej úradovne, ktorá zabezpečovala celé stavebné konanie. Na tomto stavebnom konaní sa ani jeden z dotknutých vlastníkov nevyjadril k tomu, aby bola stavba zastavená ale všetci súhlasili, že v stavbe sa môže pokračovať s tým že dôjde k vysporiadaniu pozemkov. Okrem tohto stretnutia boli aj ďalšie dve stretnutia za účasti vlastníkov, starostu a stavebníka a uskutočnili sa v urbárnom dome a na obecnom úrade. Aj na týchto stretnutiach dotknutí vlastníci stále súhlasili s pokračovaním stavby, a priebežne stavebník vysporiadaval vlastníkov pozemkov čo trvá. Po uvedených skutočnostiach som ako poslanec obecného zastupiteľstva zabezpečil v danej veci postup v súlade so zákonom a chránením dotknutých vlastníkov pozemkov pod uvedenou stavbou. Na základe týchto skutočností odmietam útoky na obecné zastupiteľstvo / aj moju osobu / a starostu obce, ktorý v predmetnej veci konal v súlade so zákonom a pre dotknutých vlastníkov pozemkov.

Hlasovanie číslo 6 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 7:

Prejednanie ROEPu

Starosta obce Mgr. Ján Beňuš informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že pri zisťovaní vlastníkov ROEP spracovateľ Ing. Marian Bulla zistil dvojité vlastníctvo z čoho vyplýva, že na niektoré parcely v našom katastri sú dvaja vlastníci a to obec a pôvodný vlastník uvedenej parcely. Na základe týchto zistení obecné zastupiteľstvo obce Bziny súhlasí s vrátením pozemkov pôvodným vlastníkovi, ktorý si musí podať žiadosť na obecnom úrade. Vlastníci pozemkov si pripravujú potrebné dokumenty a na základe toho sa im pozemky vrátia do ich súkromného vlastníctva.

Hlasovanie číslo 7 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 8:

Prejednanie rýchlostnej cesty R 3.

Nami navrhované riešenie úseku rýchlostnej cesty R3 bolo v súlade s výsledkom rokovania medzi NDS Žiliny a starostom obce Bziny Mgr. Jánom Beňušom. Na uvedenom stretnutí bolo dohodnuté, že pri ďalších stretnutiach NDS sa stretne aj s obecnou komisiou vytvorenou na riešenie problému rýchlostnej cesty R3.

Hlasovanie číslo 8 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 9:

Príprava a usporiadanie Dňa detí, Memoriál J. Beňuša st.

Deň detí sa naplánoval na 05.06.2010, ale z dôvodu obsadenia termínu majstra „N“ sa termín preložil na 13.06.2010 o 15,00 hod. na miestnom futbalovom ihrisku. Súťaže pre deti pripraví a budú realizovať poslanci obecného zastupiteľstva Mgr. Peter Beňuš a Ing. Peter Jakubjak. O zabezpečenie občerstvenia sa postará starosta obce a pracovníci obecného úradu.

18. ročník memoriálu J. Beňuša st. sa uskutoční 24.07.2010 za účasti aj družobnej obce Wilkowice.

Hlasovanie číslo 9 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 10:

Predaj údolnej stanice vleku VL 500, vysporiadanie pozemkov

Na základe stále prebiehajúceho predaja údolnej stanice vleku VL 500 obecné zastupiteľstvo rozhodlo, aby sa údolná stanica vleku poistila proti vandalizmu. Pripraviť kúpno-predajnú zmluvu o predaji údolnej stanice vleku VL 500 jedinému žiadateľovi Vratislavovi Marettovi, ul. Na Hradách 150/7 Bziny, ktorému sa predáva. Zmluvu vyšpecifikovať tak aby v nej boli dohodnuté podmienky a to nasledovne : výkopové a zásypové práce na rozšírenie obecného vodovodu v lokalite novej IBV Dielnice, zabezpečenie, dodanie a montáž vodovodu, odskúšanie a revízia vodovodu, odovzdanie funkčného vodovodu obci Bziny.

Kúpno-predajnou zmluvou sa vysporiadala ďalšia časť cintorína od JUDr. Vladimír Mazalán parc.č.1758 TTP vo výmere 227m² za 301,40,- Eur. Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu.

Hlasovanie číslo 10 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 11:

Informácie starostu

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o :

- ukončení verejného obstarávania „na nosič náradia s prídavnými zariadeniami“ a externý manažment realizácie projektu
- príprave kuchárskej knihy, ktorá prebieha v rámci mikroprojektu „podpora cezhraničných kulinárskych tradícií“ má už pracovnú verziu hotovú, teraz prebieha preklad do poľštiny a slovenčiny , grafiku kuchárskej knihy navrhuje Filip Grznár o prípravu jedál sa postarali Danko Záhorová, Emília Pápežová a Vierka Durajová za čo im ďakujem
- na prefinancovanie potrebujeme úvery, lebo nemáme dostatok vlastných finančných zdrojov tak som si dal urobiť ponuky bankám VUB, DEXIA, OTP. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s úverom na prefinancovanie projektov.
- športe v obci, kde naše stolné tenistky postúpili do extraligy čím našu obec budú reprezentovať v najvyššej Slovenskej súťaži.
Futbal u nás začína mať problémy, nemáme dostatok záujemcov o tento druh športu a to ako u žiakov, dorastencov tak aj u dospelých.
Stolný tenis je na rozdiel od futbalu bez problémov, kde máme dostatok športovcov, ktorý majú záujem o šport

Hlasovanie číslo 11 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 12:

Diskusia

Do diskusie sa prihlásil poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Peter Jakubjak, ktorý sa informoval o nákupe pracovných odevov pre hasičov.

Poslanec obecného zastupiteľstva Jozef Podstrelený informoval, že dôvodu nefunkčnosti požiarnickej Avie sa zúčastníme na hasických pretekoch na tranzite a druhé auto poskytne on.

Poslanci obecného zastupiteľstva udelili slovo aj občanovi obce Pavlovi Puškašovi, ktorý sa pochvalne vyjadril k rekonštrukcii obecného rozhlasu. Požiadal o stíšenie rozhlasového reproduktora pri svojom rodinnom dome. Pán Puškaš ďalej poukázal na kanalizačné šachty, ktoré sú poškodené.

Hlasovanie číslo 12 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 13:

Prijatie uznesenia.

A/ BERIE NA VEDOMIE

1. Plnenie uznesenia z minulého OZ - informáciu pána starostu Mgr. Jána Beňuša

B/ SCHVAĽUJE

1. Obecne zastupiteľstvo obce Bziny súhlasí s vrátením pozemkov pôvodný vlastníkom, ktorý si musia podať žiadosť na obecnom úrade. Vlastníci pozemkov si pripravujú potrebné dokumenty a na základe toho sa im pozemky vrátia do ich súkromného vlastníctva.
2. Deň detí sa naplánoval na 05.06.2010, ale z dôvodu obsadenia termínu majstra „N“ sa termín preložil na 13.06.2010 o 15,00 hod. na miestnom futbalovom ihrisku. Súťaž pre deti pripravujú a budú realizovať poslanci obecného zastupiteľstva Mgr. Peter Beňuš a Ing. Peter Jakubjak. O zabezpečenie občerstvenia sa postará starosta obce a pracovníci obecného úradu.
3. 18. ročník memoriálu J. Beňuša st. sa uskutoční 24.07.2010 za účasti aj družobnej obce Wilkowice.

C/ UKLADÁ

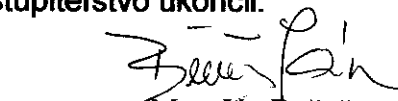
1. Poistiť údolnú stanicu vleku VL 500 proti vandalizmu
2. Pripraviť kúpno-predajnú zmluvu o predaji údolnej stanice vleku VL 500 žiadateľovi Vratislavovi Marettovi, ul. Na Hradách 150/7 Bziny, ktorému sa predáva. Zmluvu vyšpecifikovať tak aby v nej boli dohodnuté podmienky a to nasledovne : výkopové a zásypové práce na rozšírenie obecného vodovodu v lokalite novej IBV Dielnice, zabezpečenie, dodanie a montáž vodovodu, odskúšanie a revízia vodovodu, odovzdanie funkčného vodovodu obci Bziny. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo predaj údolnej stanice vleku VL 500 Vratislavovi Marettovi ul. Na Hradách 150/7 Bziny jednohlasne.

Hlasovanie číslo 13 prítomní poslanci 6, za – 6, proti – 0, zdržalo sa – 0

Bod č. 14:

Záver

Týmto bol program obecného zastupiteľstva prerokovaný. Mgr. Ján Beňuš, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončil.


Mgr. Ján Beňuš
starosta obce