Obec Bziny, Brezovecká 96/8, 026 01 Bziny

ZÁPISNICA č. 6/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bziny, konaného dňa 26. novembra 2021 o 17.00 hod. v budove Komunitného centra Bziny, ul. Brezovecká č. 96/8.

Obecné zastupiteľstvo rokovalo o nasledovnom programe:

1. otvorenie zasadnutia
2. kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. rokovania obecnej rady - informácia
4. rokovania komisií obecného zastupiteľstva - informácia
5. Rozpočet obce Bziny na obdobie rokov 2022 - 2024
6. rozpočtové opatrenie č. 5/2021
7. Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2022 o miestnom poplatku za rozvoj
8. dohody o urovnaní
9. prenájom obecného pozemku
10. doručené podania obecnému zastupiteľstvu
11. informácie starostky obce
12. interpelácie poslancov
13. rôzne
14. záver

1. Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka obce PhDr. Miriam Mokošová, ktorá privítala šiestich prítomných poslancov a p. hl. kontrolóra na poslednom uznášaniaschopnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2021. Neprítomný poslanec S. Málik svoju neúčasť ospravedlnil.
   - P. starostka prečítala navrhovaný program rokovania OZ v 14. bodoch, ktorý bol jednohlasne schválený: 6/6 poslancov.
   - Poslanci jednohlasne zobrali na vedomie vyhotovenie zvukového záznamu zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý sa z dôvodu chyby pri nahrávaní nevyhotovil.
   - Za predkladateľa uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bola určená p. poslankyňa Ing. Fejová, za overovateľov zápisnice boli určení p. poslanec P. Dančo a p. poslanec Ing. M. Jakubjak.
     - Hlasovanie za: 6/6 poslancov.
   - Za zapisovateľa zápisnice bol určený poslanec Juraj Záhora,
     - Hlasovanie za: 5/6 poslancov, proti p. poslanec Záhora.

2. V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starostka vyhodnotila plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ:
   uznesenie č. 46/2021 – zverejnenie návrhu PHSR na stránke obce – splnené,
   uznesenie č. 47/2021 – vypracovanie projektovej dokumentácie – splnené,

uznesenie č. 48/2021 – žiadosť podaná – uznesenie splnené,
uznesenie č. 49/2021 – podanie na Ministerstvo školstva SR – splnené,
uznesenie č. 50/2021 – Memorandum o spolupráci – podpísané,
uznesenie č. 51/2021 – Dohoda o urovnaní Obec a bratia Záhorovci – splnené,
uznesenie č. 52/2021 – Dohoda o urovnaní Obec a p. V. Záhora – splnené,
uznesenie č. 53/2021 – Dohoda o urovnaní Obec a p. Kukanová – splnené,
uznesenie č. 54/2021 – Kúpna zmluva Obec a Butvinovci – splnené,
uznesenie č. 55/2021 a uznesenie č. 56/2021 – zmluvy pripravené na podpis,
uznesenie č.57/2021 – zverejnenie zámeru prenajať obecný pozemok rodine p. Hrubjaka - splnené
uznesenie č. 58/2021 – telefonicky informovaná p. Kruželová, zastupujúca p. Michnovú, aby informovala o zámere predaja pozemku Pozemkové spol. Bziny – splnené
uznesenie č. 64/2021 Dohoda o urovnaní obec Bziny a p. Koreňová – splnené,
uznesenie č. 65/2021 – k podpisu Dohody medzi obcou a p. Bandošom nedošlo, pretože pred podpisom zmluvy právnik zistil, že duplicita je medzi Obcou a p. Kršákom a s p. Valekovou, nie medzi Obcou a p. Bandošom
uznesenie č. 66/2021 – dodatok č.1 medzi obcou Bziny a Pozemkovým spoločenstvom Bziny – splnené.

- Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu plnení obecného zastupiteľstva: hlasovanie: za 6/6 poslancov.

3. Obecná rada zasadala 1 krát a na jej zasadnutí sa prerokoval hlavne návrh všeobecne záväzného nariadenia č.1/2020 a pripomienky k nemu, a tiež návrh rozpočtu Obce Bziny na rok 2022 – 2024

- Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie zo zasadnutiu obecnej rady: hlasovanie: za 6/6 poslancov.

4. Od posledného zasadnutia OZ nerokovala žiadna z Komisií OZ.

5. V ďalšom bode rozpočet obce Bziny na obdobie rokov 2022 – 2024 poslanci schvaľovali rozpočet, ku ktorému neboli predložené žiadne pripomienky.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Bziny ma obdobie rokov 2022 – 2024 - hlasovanie za 6/6 poslancov.

6. K rozpočtovému opatreniu č.5/2021 p. starostka uviedla, že poslancom bol na žiadosť p. S. Málika zaslaný komentár, v ktorom bola podrobnejšie špecifikovaná potreba úpravy rozpočtu na strane príjmov aj na strane výdavkov. Následne bolo pristúpené k hlasovaniu.
- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č.5/2021 - hlasovanie za: 6/6 poslancov.

7. V bode č. 7 sa poslanci OZ zaoberali Všeobecne záväzným nariadením č.1/2022 o miestnom poplatku za rozvoj. Na úvod p. starostka vysvetlila, že návrh VZN nemá správne označenie, pretože ide o VZN schvaľované v r. 2021, preto je potrebné zmeniť očíslovanie VZN.

Ďalej sa k miestnemu poplatku za rozvoj vyjadril aj p. kontrolór Málik, ktorý v stručnosti vysvetli účel poplatku za rozvoj jeho použitie, atď.. Vyjadril sa aj p. poslanec Ing. M. Jakubjak, podľa ktorého nie je v súčasnosti potrebné zavádzať takýto poplatok. Svoj názor prezentoval aj p. poslanec Brtoš, podľa ktorého je návrh VZN cielene nastavený proti jeho osobe, pretože v rámci stavebno-povoľovacích procesov a prieťahov v konaniach na stavebných úradoch by mal takýto poplatok pre neho citeľne negatívny dopad. Do toho sa vyjadrila p. starostka, že ona nie je zodpovedná za to, že sa jeho stavebné konania preťahujú a uviedla, že nie je pravda, že poplatok je namierený proti jeho osobe. Podľa p. starostky bol návrh na ustanovenie poplatku za rozvoj predložený na predchádzajúcom zasadnutí OZ p. poslancom Ing. Durajom v súvislosti s plánovanou výstavbou rodinných domov. Prebehla diskusia. Na záver sa vyjadril aj p. poslanec Záhora, ktorý tiež s poplatkom za rozvoj nesúhlasil najmä z dôvodu nezaťažovania občanov, ktorí sa rozhodnú pustiť do stavby domov ďalšími poplatkami, keďže v súčasnosti rástli ceny stavebných materiálov, a takisto z dôvodu, že by to bolo „nefér" aj voči zámeru spol. Dalno trade, s.r.o., ktorá bude pravdepodobne v Bzinách realizovať svoju prevádzku. Tiež uviedol, že v prípade, ak by bol záujem schváliť uvedené VZN, je možné pre jednotlivé stavby určiť aj minimálny poplatok vo výške 3 € v súlade so zákonom. Na záver uviedol, že jeho stanovisko je v tejto veci negatívne aj kvôli tomu, že poplatok nie je zavedený ani v okolitých obciach (Dolný Kubín, Pribiš, Pucov, Medzibrodie). Ďalej sa už nikto k tejto veci nevyjadril a pristúpilo sa k hlasovaniu.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2021 o miestnom poplatku za rozvoj
  hlasovanie za: 1/6 – Ing. Milan Duraj,
  zdržal sa: 2/6 – Ing. P. Fejová, P. Dančo
  proti: 3/6 – Jozef Brtoš, Ing. Marek Jakubjak, Juraj Záhora

8. Predmetom ďalšieho bodu rokovania boli ďalšie dohody o urovnaní súvisiace s vysporiadavaním obecných pozemkov v časti lokality v blízkosti spol. Slovlepex, s.r.o..P. starostka prečítala o aké dohody sa jedná, teda s ktorými zmluvnými stranami obec vstupuje do zmluvného vzťahu, aby mohli poslanci predmetné dohody schváliť. Dohody sa týkali Obce a p. Hunčagovej, Obce a p. Kršáka a p. Válekovej, Obce a p. Cengela, p. Letkovej a p. Blahovcovej. OZ následne pristúpilo k schvaľovaniu týchto dohôd.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie dohôd o urovnaní Obce Bziny na jednej strany s vyššie uvedenými občanmi na druhej strane, ktorých sa dohody týkajú: hlasovanie za 6/6 poslancov.

9. Vzhľadom k tomu, že bolo potrebné zverejniť zámer Obce v prípade nájomnej zmluvy s p. Hrubjakom (za účelom vybudovania oplotenia pozemku) a dodržať postup podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, OZ pristúpilo k schvaľovaniu uvedenej nájomnej zmluvy a k povereniu obecného úradu k zabezpečeniu prenájmu a k povereniu p. starostky k uzavretiu nájomnej zmluvy.
   - Hlasovanie: za 6/6 poslancov.

10. OZ neboli od občanov doručené žiadne podania.

11. Informácie starostky obce: dodatok č. 3 k vývozu komunálneho odpadu (informácia o znížení množstva recyklovaného odpadu) a následné schválenie Dodatku poslancami OZ, obci bola ďalej schválená dotácia na detské ihrisko vo výške 50000 € z MPSVaR,

zaslanie žiadosti na envirofond a materskú škôlku, inf. o osadení skríň na hasičské náradie v obci, inf. o odpadkových košoch, nádobách na posyp, na Mikulášske darčeky bol poskytnutý dar vo výške 150 € zo strany Poľnohospodárskeho družstva Bziny. P. starostka ďalej informovala o potrebe doplnenia projektu materskej škôlky – stavebné úpravy časti kultúrneho domu na materskú škôlku a za týmto účelom pristúpilo OZ k hlasovaniu o uznesení: OZ schvaľuje:

a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Stavebné úpravy časti kultúrneho domu na materskú škôlku, realizovaného v rámci výzvy IROP-Po2-SC221-2021-67", ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Bziny a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bziny,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3553,43 eur

- Hlasovanie za: 6/6 poslancov.

12. Poslanci nepredniesli žiadne interpelácie.

13. V bode rôzne P. poslanec Brtoš spomenul, či je možné vyvážať odpad aj z ďalšej kuka nádoby, ktorá je umiestnená pri budove spol. Gedoni. P. starostka uviedla, že so spol., ktorá odpad vyváža, nie je problém sa dohodnúť na vývoze. V bode rôzne sa ďalej p. poslanec Jakubjak poďakoval p. starostke v mene celého OZ za spoluprácu a činnosť počas celého roka (spomenul aj kvalitu podávaných projektov), tiež uviedol, že sám má kontrolu nad bankovými účtami obce a hospodárenie je na dobrej úrovni.

14. Záver

P. starostka obce PhDr. Miriam Mokošová poďakovala všetkým osobám prítomným na zasadnutí obecného zastupiteľstva, poďakovala zamestnancom obecného úradu za prácu, ktorú odvádzajú, popriala krásne sviatky a poďakovala sa za pomoc a spoluprácu pri riadení obce.

Program zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bziny dňa 26.11.2021 bol prerokovaný.

V Bzi

Zapís

Over

Ing. M